

PENGURUSAN TENDER

Perkasa Realty Sdn Bhd melaksanakan 2 kaedah tender bagi pemilihan kontraktor untuk projek-projek yang berkenaan.

i. Tender Terbuka

Secara umumnya tender jenis ini akan diiklankan di akhbar-akhbar tempatan. Tiada had bagi jumlah kontraktor yang boleh membuat tawaran tender untuk jenis tender tersebut selagi penghantaran tawaran dibuat sebelum masa dan tarikh tutup yang ditetapkan.

ii. Tender Terhad

Bagi memudahkan pemilihan kontraktor dibuat untuk projek-projek tertentu yang perlu dimulakan segera, Perkasa Realty Sdn Bhd mengenalpasti 10 kontraktor dan mempelawa mereka untuk menyertai tawaran tender. Kontraktor-kontraktor yang dipelawa untuk menyertai tawaran tender ini dikenalpasti berdasarkan reputasi yang memberangsangkan sepanjang pelaksanaan projek-projek syarikat yang lepas melalui maklumbalas Tetap Perkasa Sdn Bhd selaku Pengurus Projek serta arkitek selaku konsultan prima. Sebarang proses tender perlu melalui kelulusan tatacara tender berdasarkan nilai projek.

a. Lembaga Tawaran Negeri ataupun Kementerian Kewangan (MOF) Sabah sekiranya nilai projek adalah RM500,000.00 ke atas.

b. Lembaga Tawaran Kementerian Pembangunan Perindustrian (MID) Sabah sekiranya nilai projek adalah RM500,000.00 ke bawah.